

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД или  
Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно  
именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,00

№ пп.	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9275,00
<b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории</b>					
2	Побелка деревьев щетками вручную	8,00	шт	20,00	160,00
	Побелка бордюров	100,00	м	3,50	350,00
	материалы: известь, 2кг	5,00	шт	41,00	205,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Выявлена течь из кв.46. Доступ в квартиру отсутствует	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,00	кв.м	0,40	1060,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за март 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2650,00	кв.м	2,20	5830,00
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	47454,57	2847,27
9	Услуги банка				402,58
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решен.ОСС) за март 2022г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>27893,62</b>

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **27 893,62р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева*

Л.И.Бетеева

*Ивановна*